

GUY HOQUET

maison 7 pièces de 330m² à Guerard (77580)

GUERARD 77580

Guy HOQUET ESBLY

12 rue du Général Leclerc
77450 Esbly

01 60 43 43 33

maison 7 pièces de 330m² à Guerard (77580)

GUY HOQUET ESBLY MARN'EUROPE vous propose cette maison entièrement rénovée , située à GUERARD.

De beaux volumes avec des grandes ouvertures apportant de la clarté.

Elle comporte 7 pièces réparties sur 330 m², pour 1 694m² de terrain. Elle possède 5 chambres, un double-séjour et une cuisine aménagée et équipée. Elle est également dotée d'une salle de bains, de 2 salles d'eau ainsi que de 4 WC.

Cette maison dispose d'un jardin clos sans vis-à-vis et d'une grande piscine , le lieu idéal pour la détente ! cheminée double foyer dans le séjour , studio avec accès indépendant et salle de jeux baignée de lumière de plus de 50m² coup de coeur évident !

Le prix est de 735 000 € , les honoraires étant à la charge du vendeur.

Prenez contact avec notre équipe pour visiter. Référence de l'annonce : 723.

330 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	4
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	124 kWh/m2 par an
